

# WATER- EN LUCHTKWALITEIT TIJDENS COVID-19

# GEZONDE EN VEILIGE GEBOUWEN

De omstandigheden rondom de corona crisis raken ons allemaal. Bij CAG ondersteunen we onze opdrachtgevers om mensen vitaal en gezond te houden. We merken dat er grote behoefte is aan aanvullende informatie over een veilige water- en luchtkwaliteit, twee onderwerpen die in de huidige situatie ontzettend relevant zijn. Of u nu kampt met leegstand van uw gebouw(en) of gezondheid juist binnen uw organisatie van levensbelang is, wij staan voor u klaar.

In deze brochure vindt u een aantal tips voor maatregelen die u zelf kunt doorvoeren om veiligheid in uw gebouw(en) te waarborgen. Ook leggen wij uit welke maatregelen verder nodig kunnen zijn voor een verantwoorde woon- en werkomgeving.

**SAMEN WERKEN WE AAN GEZONDE GEBOUWEN:  
VAN ZIEKENHUIZEN EN BEDRIJFSPANDEN TOT  
WONING-CORPORATIES, SCHOLEN EN ZORG-  
INSTELLINGEN. U KUNT OP ONS REKENEN.**



**OF U NU KAMPT MET LEEGSTAND VAN UW  
GEBOUW(EN) OF GEZONDHEID JUIST BINNEN  
UW ORGANISATIE VAN LEVENSBELANG IS,  
WIJ STAAN VOOR U KLAAR:**

**088-8001500**

# HOUD WATER VEILIG

Bedrijfsgebouwen en kantoren staan langere tijd (gedeeltelijk) leeg of zijn gesloten, waardoor minder gebruik wordt gemaakt van de drinkwatervoorziening. Het niet doorspoelen van de waterleidingen kan voor problemen zorgen, en vergroot de kans op groei van bacteriën (legionella).

## WAT KUNT U ZELF DOEN?

- ✓ Alle niet gebruikte tappunten moeten minimaal wekelijks gespoeld worden, dat geldt voor zowel koud als warm water. Dit dient te worden geregistreerd in het beheersplan;
- ✓ Verdeel de spoeltaken over de dagen van de week, zodat de hoofdleidingen t.b.v. koud water dagelijks doorstroomd zijn;


- ✓ Verlaag de temperatuur van verwarmingsinstallaties in ongebruikte delen, of zet deze uit;
- ✓ Eventueel kan de circulatiepomp van het warmwatercirculatiesysteem uitgezet worden, zodat minder opwarming van de omgeving plaatsvindt. De circulatiepomp moet minimaal wekelijks tijdens het spoelen van tappunten weer worden aangezet;
- ✓ Controleer maandelijks temperaturen;
- ✓ Sluit leidingen / etages af die geheel kunnen worden leeggelaten (brandslanghaspels gebruiksklaar blijven);
- ✓ Spoel alle leidingen voor gebruik goed door en laat eventueel watermonsters nemen bij her ingebruikname. Vooral van vernevelende tappunten zoals

douches, is het belangrijk te weten dat er geen legionella in het water zit voor ze gebruikt worden;

## HOE KUNNEN WIJ HELPEN?

Voor ingebruikname van het gebouw kunnen (drink)watermonsters worden genomen. Hiervan wordt de kwaliteit gemeten om na te gaan of het gebouw weer veilig in gebruik kan worden genomen.

CAG kan voor u de drinkwaterinstallatie beoordelen om te achterhalen welke delen van het gebouw leegstaan en waar de aandachtspunten liggen, vervolgens kan het beheersplan hierop tijdelijk worden aangepast. Deze beheerstaken kan CAG voor u uitvoeren.

A woman with dark curly hair tied back, wearing a blue athletic tank top, is shown in profile drinking from a clear plastic water bottle. She is outdoors in a park-like setting with green trees and grass in the background. The lighting is bright and natural, suggesting a sunny day. The overall mood is healthy and active.

“ Het beste advies  
voor een veilige  
en gezonde woon-  
en werkomgeving. ”



# EEN GEZONDE LUCHT

## LET OP DE LUCHTKWALITEIT

Dat het coronavirus via de lucht kan worden overgedragen, is niet aangetoond, maar ook niet uitgesloten. Van het verwante virus SARS-CoV-1 is bekend dat het zich wel mogelijk verspreidt via ventilatiesystemen. Wat we wel zeker weten is dat COVID-19 zich via waterdruppeltjes verspreidt, bijvoorbeeld als iemand hoest of niest. Een luchtbehandelingssysteem kan (andere) micro-organismen verspreiden. Het gaat hierbij om bacteriën, schimmels en gisten. Ook die kunnen tot gezondheidsklachten en ziekten leiden. Ook de mate van luchtverversing op ruimteniveau is hierin belangrijk ten aanzien van de hygiëne.

## WAT KUNT U ZELF DOEN?

- ✓ Ventileer zoveel mogelijk 100% buitenlucht en pas indien mogelijk geen recirculatie toe;
- ✓ Het ventilatiesysteem eerder opstarten. Dit zal helpen om ziektekiemen van besmette oppervlaktes uit het gebouw te laten verdwijnen. Houd het ventilatiesysteem bij voorkeur 24 uur per dag draaiende;
- ✓ Vaker ramen en deuren openzetten in gebouwen zonder mechanische ventilatie. Bijvoorbeeld het openen van ramen een kwartier voor ingebruikname van het gebouw;
- ✓ Bij luchtlekkage in ventilatiesystemen met een warmtewiel worden met name gassen doorgelaten en vrijwel geen deeltjes. Daarom is het advies om het

warmtewiel bij een virusuitbraak niet uit te schakelen.

- ✓ Deeltjes van het Coronavirus zijn kleiner dan het afvanggebied van de F8-filters. De buitenluchtfilters hoeven echter niet eerder vervangen te worden. Verstopte en/of oude filters moeten natuurlijk wel worden vervangen.

## HOE KUNNEN WIJ U HELPEN?

Ook de hygiënische status van het ventilatiesysteem kan door ons worden bepaald, ook voordat werknemers terugkeren in het gebouw. Deze onderzoeken geven inzicht hoe schoon "de longen van het gebouw" zijn, maar ook of het schoonmaakprogramma op ruimteniveau effectief is uitgevoerd. CAG kan u hierover verder informeren en adviseren.



“ Geef elkaar de  
ruimte, let op elkaar  
en blijf gezond. ”



# ONZE EXPERTS STAAN VOOR U KLAAR!

T 088 800 1500

E [info@cag.nl](mailto:info@cag.nl)

[www.cag.nl/contact](http://www.cag.nl/contact)



